

# メインステージ東神田

防犯カメラ,分譲タイプ,2F以上,モニタ付オートロック,角住戸

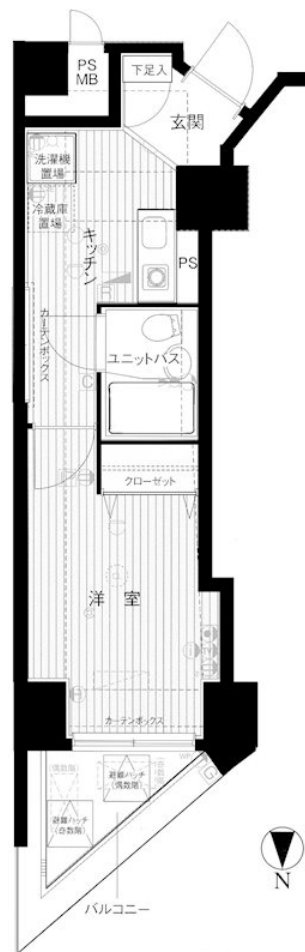
【外観】



【ルーム】



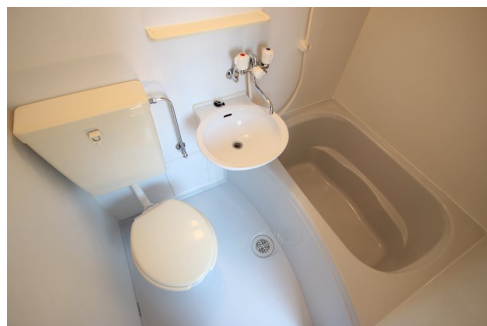
【間取り図】



【キッチン】



【浴室】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

|           |                                                                                                      |         |                |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|
| 賃料        | 76,000円                                                                                              |         |                |
| 管理費等      | 8,000円                                                                                               | 間取り     | 1K             |
| 敷金        | 無                                                                                                    | 礼金      | 1ヶ月            |
| 敷引<br>償却金 | -<br>-                                                                                               | 保証金     | -              |
| 建物名       | メインステージ東神田                                                                                           |         |                |
| 物件種別      | マンション                                                                                                | 号室      | 401号室          |
| 建物所在地     | 東京都千代田区東神田 1丁目 17-7                                                                                  |         |                |
| 交通        | 総武線快速 馬喰町 徒歩5分<br>都営新宿線 馬喰横山 徒歩8分                                                                    |         |                |
| 間取詳細      |                                                                                                      |         |                |
| 構造・規模     | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 4階                                                                                   |         |                |
| 専有面積      | 22.18㎡                                                                                               | 向き      | 北              |
| 築年月       | 2003年7月31日                                                                                           | 契約期間    | 2年             |
| 更新料       | 1.5ヶ月(新賃料)                                                                                           | 更新事務手数料 | 0.55万円         |
| 入居時期      | 即時                                                                                                   | 損害保険    | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 駐車場       | 駐輪場                                                                                                  |         |                |
| 設備        | エレベーター,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,ガスキッチン,ユニットバス,バス有,シャワー,トイレ有,ガス(都市ガス)                                           |         |                |
| その他費用     | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 契約書作成料: 5,500円 ハウスクリーニング代: 49,500円                                               |         |                |
| 入居諸条件     | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                                                             |         |                |
| 保証会社      | 必須 株式会社エポスカードの申込書をご利用ください。初回保証料50% 月次保証料1.5%                                                         |         |                |
| 備考        | 短期解約違約金: 6ヶ月以内の解約の場合、総賃料の1ヶ月分<br>敷金なしの場合はハウスクリーニング代を退去時支払いに変更することができます。<br>高齢者入居: みまもりS加入等条件有(月額3千円) |         |                |

情報更新日 2022年5月30日

No.3970401

お問合せ先



東京都知事(2)第94579号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社 ジェイパワーコミュニティー 本店

〒111-0053 東京都台東区浅草橋 1 - 4 - 2

TEL:03-5822-0580 FAX:03-5822-0581

URL: <https://jp-tokyo.net>

取引態様

仲介

手数料  
負担の割合

貸主

0%

借主

100%

手数料  
配分の割合

元付

0%

客付

100%