

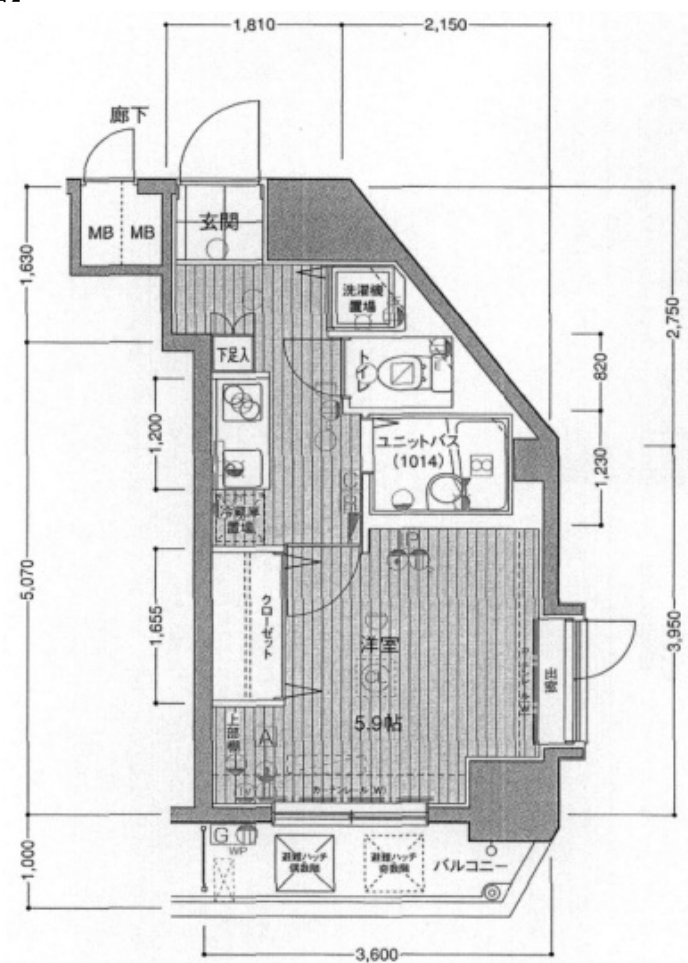
## 駅近物件

耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,2F以上,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

|           |                                                                                  |      |            |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料        | 80,000円                                                                          |      |            |
| 管理費等      | 12,000円                                                                          | 間取り  | 1K         |
| 敷金        | 無                                                                                | 礼金   | 無          |
| 敷引<br>償却金 | -<br>-                                                                           | 保証金  | -          |
| 建物名       | メインステージ日本橋馬喰町                                                                    |      |            |
| 物件種別      | マンション                                                                            | 号室   | 1004号室     |
| 建物所在地     | 東京都中央区日本橋馬喰町1丁目14-7                                                              |      |            |
| 交通        | 総武線快速 馬喰町 徒歩1分<br>中央・総武線各停 浅草橋 徒歩5分                                              |      |            |
| 間取詳細      | 洋室(5.9畳)                                                                         |      |            |
| 構造・規模     | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 10階                                                              |      |            |
| 専有面積      | 22.17㎡                                                                           | 向き   | 南東         |
| 築年月       | 2002年5月31日                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 入居時期      | 2021年12月中旬予定                                                                     | 更新料  | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 損害保険      | 有 15,000円 24ヶ月                                                                   |      |            |
| 駐車場       |                                                                                  |      |            |
| 設備        | エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, ガスコンロ設置済, 2口コンロ                         |      |            |
| その他費用     | [一時金] 鍵交換費(契約時請求): 22,000円 ハウスクリーニング費(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート(契約時請求): 16,500円 |      |            |
| 入居諸条件     | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                                                           |      |            |
| 保証会社      | 必須 賃料・管理費の50%~                                                                   |      |            |
| 備考        | 引越業者当社指定有<br>保証会社利用必須<br>退去時要清掃代<br>解約50日前予告                                     |      |            |

情報更新日 2021年11月27日

No.01621004

お問合せ先



東京都知事(2)第94579号

全国宅地建物取引業保証協会 東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ジェイパワーコミュニティー 本店**

〒111-0053 東京都台東区浅草橋1丁目4-2ニューサトウビル206

TEL:03-5822-0580 FAX:03-5822-0581

URL: <http://jp-tokyo.net>

取引態様

仲介

手数料  
負担の割合

貸主

0%

借主

100%

手数料  
配分の割合

元付

0%

客付

100%