

☆敷礼0円!! ☆ペット相談可・インターネット無料♪バス追炊き他、設備充実のデザイナーズマンション!

CREALpremier森下 802号室

1DK

107,000円

管理費 15,000円

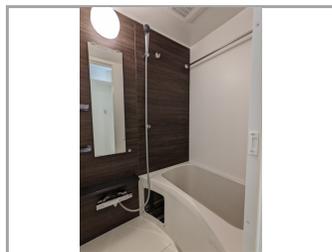
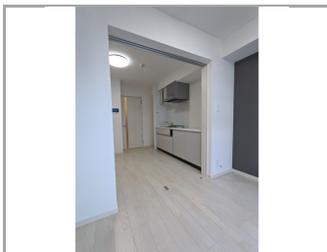
礼金 0ヶ月

敷金 なし

都営新宿線「森下」徒歩5分

JR中央・総武線「両国」徒歩9分

都営大江戸線「両国」徒歩9分



Special values

敷金0・礼金0

ペット可 (※飼育の飼い主はCREAL)

FREE INTERNET

- オートロック
- モニター付きインターホン
- 宅配BOX
- ネット無料
- 浴室乾燥機
- 独立洗面台
- BT別
- 温水洗浄便座
- 追い焚き
- システムキッチン
- 都市ガス
- 脱衣所
- 24時間換気
- 設置済ガスコンロ設置済
- 2F以上
- バルコニー
- 室内洗濯機置場
- エアコン

| | | | |
|-------|---|-------|------------|
| 所在 | 東京都墨田区千歳2丁目10-7 | | |
| 間取詳細 | DK6.06畳×洋室3.6畳 | | |
| 構造・階建 | RC 8階 / 9階建 | | |
| 専有面積 | 25.53㎡ | 物件種別 | マンション |
| 築年月 | 2022年8月10日 | 開口向き | 東 |
| 入居時期 | 2024年6月下旬 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 損保 | 要 20,000円 2年 | 連帯保証人 | 不要 |
| 契約期間 | 普通借家2年 | | |
| 保証会社 | (ジェイリース株式会社) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、外国籍の方ジェイリースのみ(初回保証料100%・月額保証料1%) | | |
| 駐車場 | 空無/33,000円/1台 | 駐輪場 | 有/550円/28台 |
| 入居諸条件 | 外国人可、ペット相談、学生歓迎 | | |
| その他費用 | アクト安心ライフ24(2年毎更新必須)16,500円(入居時)、除菌消臭代11,000円(入居時)、契約事務手数料11,000円(入居時)、鍵交換代/1シンダーに付き33,000円(入居時) | | |
| 周辺施設 | セブンイレブン墨田千歳店まで82m、ローソンストア100両国店まで415m、エンゼルファミリー両国店まで400m、ドラッグセイムス墨田両国店まで600m | | |
| 設備 | 都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、バイク置き場、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、駐輪場、オートバス、追焚バス、シャブードレッサー、24H換気シ | | |
| 備考 | 解約予告:2ヶ月前、1年未満短期解約違約金有(賃料+管理費の1ヶ月分)、更新事務手数料有(個人名義:20,000円+消費税/法人名義0.5ヶ月+消費税)、エンド向掲載可 | | |

※最新の空室・申込状況はイタヅにてご確認下さい

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります



株式会社ジェイパワーコミュニティ

東京都台東区浅草橋1丁目4-2ニューサトウビル206

☎03-5822-0580 FAX03-582

URL:HTTPS://JP-tokyo.net

担当:金子090-6149-4031
kaneko@jp-tokyo.net

| 取引形態 | 貸主代理 | | |
|----------|------|---|---------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | - | 借主 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | - | 客付 100% |

情報公開 2023年10月30日